

Elenco Documenti per CONTRATTI di LOCAZIONE

Dati identificativi del/dei locatore/i e del/dei conduttore/i

- copia documento identità (se cittadino extracomunitario, copia carta o permesso di soggiorno)
- copia tessera sanitaria - indirizzo di residenza

Dati identificativi dell'immobile oggetto di locazione

- indirizzo, visura catastale aggiornata, numero vani e accessori
(es: posto auto, cantina, garage, taverna, terrazzo o balcone, giardino)
- copia attestato di prestazione energetica (APE)

Dati relativi al contratto di locazione *

- tipologia di contratto scelto dalle parti e dati relativi al canone
(decorrenza, importo, tempistiche di versamento, modalità di pagamento, deposito cauzionale)
- codice IBAN (solo in caso di pagamento del canone mediante bonifico bancario)
- eventuale elenco dei mobili presenti nell'immobile (facoltativo)

Solo per contratti a canone concordato:

- mq dell'appartamento e di eventuali accessori
- copia frontespizio libretto universitario (solo per contratti transitori per studenti)
- copia attestato di prestazione energetica (APE)
- dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico alla regola d'arte
- dichiarazione di conformità dell'impianto gas alla regola d'arte
- dichiarazione di conformità dell'impianto idraulico o idrosanitario alla regola d'arte

**Ulteriore documentazione potrà essere richiesta dopo l'apertura della pratica.
Il servizio è svolto esclusivamente su appuntamento.**

E' possibile richiedere consulenza riguardo la convenienza dell'applicazione della CEDOLARE SECCA presentando l'ultima dichiarazione dei redditi.

* Eventuale consulenza sulla tipologia di contratto da scegliere verrà effettuata su richiesta durante l'appuntamento in base alle esigenze delle parti.

ACLI Service Pisa srl

Via Francesco da Buti 20 - 56125 Pisa (PI)

tel. 050 913108 - fax 050 501627 - pisa@acliservice.acli.it

C.F. e P.I. 01526120504

Convenzionata CAF Acli srl, Centro Assistenza Fiscale ACLI - Albo Caf 00035