

# Elenco Documenti per la predisposizione della DICHIARAZIONE di SUCCESSIONE

## Da richiedere in Comune:

- Certificato di morte (autocertificazione)
- Stato di famiglia del de cuius alla data del decesso (autocertificazione)
- Certificato di destinazione urbanistica (solo per terreni)
- Stato di famiglia degli eredi (autocertificazione)

Se tra i beni intestati al de cuius sono presenti terreni edificabili è necessario dichiararne il valore risultante da perizia giurata di stima (redatta da un professionista abilitato).

## Da richiedere in Catasto:

- Visura catastale fabbricati
- Visura catastale terreni
- Certificato di destinazione urbanistica (solo per i terreni)

Se tra i beni intestati al de cuius sono presenti terreni edificabili è necessario dichiararne il valore risultante da perizia giurata di stima (redatta da un professionista abilitato).

## Da richiedere in Tribunale:

- Copia conforme all'originale del testamento pubblicato
- Copia conforme all'originale del verbale di rinuncia all'eredità
- Copia conforme all'originale del verbale di accettazione con beneficio di inventario (per eredi minorenni o incapaci)

## Da richiedere in Banca, Poste e altri: (Es: UNICOOP)

- Dichiarazione su carta intestata dell'istituto di credito recante:
    - Saldo (comprensivo di interessi) di conti correnti e libretti alla data del decesso
    - Dettaglio del conto corrente titoli riportante: - Controvalore alla data del decesso;  
- Codice fiscale della società che ha emesso il titolo;  
- Natura del titolo (es: quotato in borsa, non quotato, etc..)
- Sono ESENTI da imposte i Titoli di Stato**  
(Es: BOT, CCT, BTP)

## Dati anagrafici:

- Copia carta di identità del de cuius e di tutti gli eredi
- Copia tessera sanitaria del de cuius e di tutti gli eredi

## Atti di provenienza dei beni:

- Copia atto di acquisto degli immobili
- Copia precedente dichiarazione di successione

## Passività deducibili: (solo in caso di imposta di Successione)

- Debiti (saldo passivo del conto corrente, debito residuo per mutui relativi all'acquisto di immobili, eventuali altri debiti tributari)
- Spese mediche sostenute nei sei mesi antecedenti la data del decesso
- Spese funerarie

## Per il pagamento delle imposte collegate alla Successione è necessario fornire:

- Codice IBAN di un conto corrente (bancario o postale) intestato/cointestato al dichiarante

## ACLI Service Pisa srl

Via Francesco da Buti 20 - 56125 Pisa (PI)

tel. 050 913108 - fax 050 501627 - [pisa@acliservice.acli.it](mailto:pisa@acliservice.acli.it)

C.F. e P.I. 01526120504

Convenzionata CAF Acli srl, Centro Assistenza Fiscale ACLI - Albo Caf 00035